

**08412 Werdau-Leubnitz,
Str. der Freundschaft**

Town & Country HAUS
HAPPY HAUS BAU GmbH



Grünes Familienglück: Dein Traumgrundstück mit Platz zum Leben

Objekt:

Ein herrlich großes Grundstück, das mit gepflegtem Rasen, Obstbäumen und viel Platz zum Gestalten überzeugt. Ob ein Einfamilienhaus oder ein modernes Stadthaus – auf diesem Grundstück kannst du genau das Zuhause bauen, das zu dir passt.

Auf einen Blick:

Kaufpreis: 133.000 €

Grundstücksgröße: 1.313 m²

Preis pro m²: 101,29 €/ m²

**08412 Werdau-Leubnitz,
Str. der Freundschaft**

Town & Country HAUS
HAPPY HAUS BAU GmbH



Weitere Details

Lage:

Das sonnige, großzügige Grundstück befindet sich in einem der exklusivsten Wohngebiete von Leubnitz - eingebettet in viel Grün und direkt am Rand des Werdauer Waldes.

Hier genießt du Wohnqualität pur: keine Hektik, kein Durchgangsverkehr – dafür viel Ruhe und Natur. Und falls es dich in die Stadt zieht, bringt dich der Bus, den du bequem zu Fuß erreichst, schnell ans Ziel. Werdau-Leubnitz liegt nur wenige Fahrminuten von der Werdauer Innenstadt entfernt und bietet gleichzeitig eine schnelle Anbindung an Zwickau.



Ihre Ansprechpartnerin

Catrin Canis
IHK-Hauskaufberaterin

Tel.: 0172 79 28 952
catrin.canis@tc.de

**Wir freuen uns auf
deinen Anruf.**