

04603 Nobitz

**Town &  
Country**  
HAUS®

HAPPY HAUS BAU GmbH  
Town & Country Lizenz-Partner



## Hier ist ein wunderschöner Platz für Ihr Traumhaus

### **Objekt:**

Traumhaftes Grundstück inklusive Garagen mit viel Natur und Platz zum Spielen im schönen Altenburger Land mit einer gut ausgebauten Infrastruktur. Sie finden verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Grundschule und Kindergarten in unmittelbarer Umgebung.

### **Auf einen Blick:**

Kaufpreis: 83.500 € und  
130.500 €

Grundstücksgröße: 1670 m<sup>2</sup>  
und 2610 m<sup>2</sup>

Preis pro m<sup>2</sup>: 50 €/ m<sup>2</sup>

04603 Nobitz

**Town &  
Country**  
HAUS®

HAPPY HAUS BAU GmbH  
Town & Country Lizenz-Partner



## Weitere Details

### Lage:

Aufgrund der direkten Anbindung an die Umgehungsstraße ist man nur fünf Autominuten vom Altenburger Stadtzentrum mit seinen Restaurants, Cafés und der Schlossanlage entfernt.

Erholen Sie sich vom Alltagsstress und tanken Sie neue Energie auf Ihrem sonnigen Grundstück.

### Sonstiges:

Positive Bauvoranfrage vorhanden



### Ihre Ansprechpartnerin

Annkathrin Just  
IHK-Hauskaufberaterin

Tel.: 0173 9175754  
E-Mail: [annkathrin.just@tc.de](mailto:annkathrin.just@tc.de)

**Wir freuen uns auf  
Ihren Anruf.**